ВІЛЬНОГІРСЬКА МІСЬКА РАДА

ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьмого скликання

РІШЕННЯ

27 березня 2025року м. Вільногірськ № 1828-80/VIII

Про внесення змін до міської цільової Програми розвитку земельних відносин та охорони земель Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 17.12.2020р. № 50-03/VIII (зі змінами)

Заслухавши інформацію заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – начальника управління архітектури, капітального будівництва та житлово-комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області Ростислава ВАРНИЦЬКОГО про внесення змін до міської цільової Програми розвитку земельних відносин та охорони земель Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області на 2021–2025 роки», затвердженої рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 17.12.2020р. № 50-03/VIII (зі змінами), відповідно до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у м.Вільногірськ, затвердженого рішенням Вільногірської міської ради від 28.10.2021 р. № 504-19/VIII (зі змінами), керуючись ст.ст.25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до міської цільової Програми розвитку земельних відносин та охорони земель Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 17.12.2020р. № 50-03/VIII (зі змінами), (далі – Програма), а саме: викласти додатки 1, 2 до Програми у редакції згідно з додатками 1 та 2 до цього рішення.

2. Міському фінансовому управлінню Вільногірської міської ради Дніпропетровської області впродовж бюджетного періоду здійснювати видатки на реалізацію завдань і заходів з виконання Програми в межах затверджених бюджетних призначень.

3. Координацію робіт щодо виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – начальника управління архітектури, капітального будівництва та житлово - комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області Ростислава ВАРНИЦЬКОГО, контроль – на міського голову Володимира ВАСИЛЕНКА.

Міський голова Володимир ВАСИЛЕНКО

Додаток 1
до рішення сесії Вільногірської міської ради Дніпропетровської області
27.03.2025 р. № 1828-80/VIII

Додаток 1
до міської цільової програми «Розвитку земельних відносин та охорони земель Вільногірської міської територіальної громади на 2021 – 2025 роки»

ЗАТВЕРДЖЕНОЇ
рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області
від 17 грудня 2020 року № 50-03/VIII (із змінами)

ПАСПОРТ
міської цільової програми

1. Назва: *Програма розвитку земельних відносин і охорони земель Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області на 2021– 2025 роки*

2. Підстава для розроблення: *Земельний кодекс України, Закони України: «Про землеустрій», „Про місцеве самоврядування в Україні"*

3. Замовник або координатор: *Управління архітектури, капітального будівництва та житлово-комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області*

4. Замовники-співвиконавці: *комунальні підприємства та комунальні заклади міста, Департамент соціально-гуманітарної політики Вільногірської міської ради Дніпропетровської області, виконавчий комітет Вільногірської міської ради*

5. Мета: *Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки чи права на неї, виконання заходів, пов»язаних з економічною діяльністю*

6. Початок: *2021 рік,* **закінчення:** *2025 рік*

7. Етапи виконання: *І.*

8. Обсяги фінансування, у тому числі видатки державного, обласного та міського бюджету та інших джерел, не заборонених чинним законодавством України:

Бюджети	Обсяг фінансування, усього, грн.	За роками виконання, грн.				
		2021	2022	2023	2024	2025
Державний	0	0	0	0	0	0
Обласний	0	0	0	0	0	0
Міський	8449134	2552362	3900000	1400000	0	596772

Інші джерела	0	0	0	0	0	0
Усього	8449134	2552362	3900000	1400000	0	596772

9. Оцінка ефективності виконання міської цільової програми

Кількісні показники виконання програми	Якісні показники виконання програми
Найменування показника	Одиниця виміру Значення показника
Показники затрат: обсяг видатків на реалізацію заходів програми, 8449134 грн.; *Показники продукту:* кількість земель, на яких планується провести заходи, **13800** га *Показники ефективності:* середні видатки на 1 га, 612,26 грн.	*Надходження додаткових коштів, тис грн.* : - Від продажу земельних ділянок - 781,3

Начальник відділу комунальної
власності та юридичного забезпечення
УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради
Дніпропетровської області — Катерина КУЛИК

Секретар Вільногірської міської ради
Дніпропетровської області — Антон БОКЛАГ

Додаток 2
до рішення сесії Вільногірської міської ради Дніпропетровської області
27.05.2025 р. № 1828-80/VIII

Додаток 2
до міської цільової програми «Розвитку земельних відносин та охорони земель Вільногірської міської територіальної громади на 2021 – 2025 роки»
ЗАТВЕРДЖЕНОЇ
рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 17 грудня 2020 року № 50-03/VIII (із змінами)

ПЕРЕЛІК
завдань і заходів програми «Розвитку земельних відносин і охорони земель Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області на 2021 – 2025 роки»

Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)	Зміст заходів Програми з виконання завдання	Відповідальні за виконання	Строки виконання	Обсяги фінансування за роками виконання, грн.						Всього грн	Очікуваний результат виконання заходу
					2021р.	2022р.	2023р.	2024р.	2025р.		
1. Розвиток земельних відносин і охорони земель	1. Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які підлягають продажу (відповідно до ст.128 Земельного кодексу України)	Управління архітектури, капітального будівництва та ЖКГ Вільногірської міськради Дніпропетровської області	2021 – 2025	Усього:	15000	0	0	0	0	15000	Запровадження ринку землі та отримання доходів від продажу земель
				Державний бюджет	0	0	0	0	0	0	
				Обласний бюджет	0	0	0	0	0	0	
				Міський бюджет	15000	0	0	0	0	15000	
				Інші джерела	0	0	0	0	0	0	
	2. Встановлення та зміна меж міста	Управління архітектури, капітального будівництва та ЖКГ Вільногірської міськради Дніпропетровської області	2021 - 2025	Усього	0	0	0	0	0	0	
				Державний бюджет	0	0	0	0	0	0	
				Обласний бюджет	0	0	0	0	0	0	
				Міський бюджет	0	0	0	0	0	0	
				Інші джерела	0	0	0	0	0	0	

	3. Проведення інвентаризації земель Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області		2021-2025	**Усього**	**2277000**	**3900000**	**1400000**	**0**	**40000**	**7617000**	Збільшення надходження платежів за землю до бюджетів усіх рівнів.
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**2277000**	**3900000**	**1400000**	**0**	**40000**	**7617000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	3.1. Проведення інвентаризації земель м.Вільногірська з формуванням земельних ділянок під багатоквартирними будинками, належними до них будівлями, спорудами та прибудинкової території, об'єктами нерухомого майна, які належать до комунальної власності, та окремим земельним ділянкам за межами населених пунктів	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2021-2022	**Усього**	**2277000**	**3900000**	**1400000**	**0**	**0**	**7577000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**2277000**	**3900000**	**1400000**	**0**	**0**	**7577000**	
				Інші джерела							
	3.2 Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (право на розміщення МАФ – інженерно-господарська споруда по забору питної води) , східна сторона від ж.б.№ 6 по вул.Ентузіастів;	КП «Енергоефект»	2021	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	3.3. Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (право на розміщення МАФ – інженерно-господарська	КП «Енергоефект»	2022	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	

	споруда по забору питної води), південно-західна сторона від стадіону «Авангард»										
	3.4. Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (право на розміщення МАФ – інженерно-господарська споруда по забору питної води), західна сторона від будівлі 30А по вул.Молодіжна		2023	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	3.5. Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0160 га, місце розташування: м.Вільногірськ, вул.Юрія Устенка, 11, для будівництва та обслуговування об»єктів фізичної культури і спорту	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20000**	**20000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**20000**	**20000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	3.6. Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0160 га, місце розташування: м.Вільногірськ, бульвар Миру, 15, для будівництва та обслуговування об»єктів фізичної культури і спорту	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20000**	**20000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**20000**	**20000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	4. Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення кладовища (за межами населеного пункту)	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2021	**Усього**	**20000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**20000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	

	5. Виготовлення технічного звіту щодо визначення якісних характеристик грунтового покриву земель сільськогосподарського призначення комунальної форми власності на території Вільногірської міської ради Дніпропетровської області	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2021	**Усього**	**110000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**110000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**110000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**110000**	
				Інші джерела							
	6. Проведення нормативної грошової оцінки земель м.Вільногірська Дніпропетровської області	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2021р.	**Усього**	**129000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**129000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**129000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**129000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	7. Створення та наповнення модулю «Земельний кадастр» геоінформаційної системи Вільногірської територіальної громади:	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**159433**	**159433**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**159433**	**159433**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	7.1. Придбання програмної продукції ArgGis Online Creator Annual Subscription (потребує щорічної оплати)	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**34500**	**34500**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**34500**	**34500**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	7.2. Створення засобів Модуля Земельний кадастр (створення сервісів, веб-застосувань, аналітичних віджетів тощо)	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**40000**	**40000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**40000**	**40000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	7.3. Завантаження бази даних земельних ділянок до геоінформаційної системи (відомості з реєстрів – Державного	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**29933**	**29933**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**29933**	**29933**	

	земельного кадастру України, Публічної кадастрової карти України, нормативної грошової оцінки, Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)			**Інші джерела**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	7.4. Комплексний аудит фактичного стану земель за межами населених пунктів громади (тіньова оренда, самозахоплення, нецільове використання земель, обробіток земель без реєстрації права користування ті ін.)	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**45000**	**45000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**45000**	**45000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	7.5. Розроблення інструкції для адміністратора та оператора геоінформаційної системи	УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради	2025	**Усього**	**0**	**0**	**0**	**0**	**10000**	**10000**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**10000**	**10000**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
	8. Проведення претензійно-позовної роботи з питань : - оренди комунального майна; - відумерла спадщина; - користування земельними ділянками - сплата судового збору за подання УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради, Вільногірською міською радою заяв, скарг до суду, за видачу судами документів з цих справ, а також у разі ухвалення окремих судових рішень з цих справ, та витрат виконавчого провадження з цих справ, у разі їх визначення відповідно до чинного зак-вства		2021-2025	**Усього**	**1362**	**0**	**0**	**0**	**397339**	**398701**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**1362**	**0**	**0**	**0**	**397339**	**398701**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	

				Загальний обсяг, у тому числі:	**2552362**	**3900000**	**1400000**	**0**	**596772**	**8449134**	
				Державний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Обласний бюджет	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
				Міський бюджет	**2552362**	**3900000**	**1400000**	**0**	**596772**	**8449134**	
				Інші джерела	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	

Начальник відділу комунальної
власності та юридичного забезпечення
УАКБ та ЖКГ Вільногірської міської ради
Дніпропетровської області

Катерина КУЛИК

Секретар Вільногірської міської ради
Дніпропетровської області

Антон БОКЛАГ