



**ВІЛЬНОГІРСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

*25 березня 2023 року*

м. Вільногірськ

№ 1118-43/VIII

Про продовження строку дії договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Дубиною В.В.

Розглянувши заяву від 30.01.2023р. фізичної особи-підприємця Дубини Віталія Вадимовича про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0031 га, кадастровий номер 1210200000:01:029:0098, розташованої по вул.Центральна, 47 (примикає до приміщення магазину «Бриз»), м.Вільногірськ, укладеного з Вільногірською міською радою Дніпропетровської області 21 березня 2013 року за № 189, враховуючи виконання належним чином зобов'язань за чинним договором оренди землі, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 03 березня 2004 року за № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», керуючись ст.ст.12, 122, 125-126 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.ст.25, 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди землі, укладеного між Вільногірською міською радою Дніпропетровської області та фізичною особою-підприємцем Дубиною Віталієм Вадимовичем від 21 березня 2013 року за № 189, (площа земельної ділянки 0,0031 га, кадастровий номер 1210200000:01:029:0098, місце розташування: Дніпропетровська область, м.Вільногірськ, вул.Центральна, 47 (примикає до приміщення магазину «Бриз») на 10 (десять) років.

2. Внести наступні зміни до договору оренди землі від 21 березня 2013р. за № 189:

2.1 у всіх пунктах договору слова «вул.Леніна» замінити на «вул.Центральна»;

2.2 пункт 9 розділу «Строк дії договору» викласти у наступній редакції:

« 9. Договір укладено на 20 (двадцять) років та діє до 20.03.2033 року.

Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

2.3 розділ «Умови і строки передачі земельної ділянки в оренду» - виключити;

2.4 пункт 42 розділу «Прикінцеві положення» викласти у наступній редакції:

«Цей договір набирає чинності після підписання сторонами. Право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу».

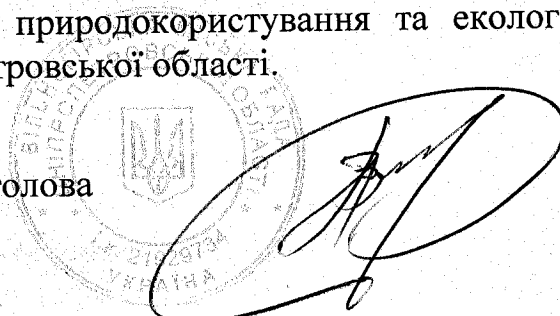
Нумерацію в договорі змінити з урахуванням внесених змін.

3. Фізичній особі-підприємцю Дубині В.В. укласти договір про внесення змін до договору оренди землі від 21 березня 2013 року за № 189 з Вільногірською міською радою Дніпропетровської області та зареєструвати його згідно з вимогами чинного законодавства України.

4. Координацію робіт щодо виконання даного рішення покласти на управління архітектури, капітального будівництва та житлово-комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради - начальника управління архітектури, капітального будівництва та житлово-комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області та на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, природокористування та екології Вільногірської міської ради Дніпропетровської області.

Міський голова

The image shows the official seal of the Vilnohirsk Raion Council, which is circular and contains the text "ВІЛЬНОГІРСЬКА МІСЬКА РАДА" and "ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ". Overlaid on the seal is a large, stylized handwritten signature in black ink.

Володимир ВАСИЛЕНКО