



ВІЛЬНОГІРСЬКА МІСЬКА РАДА
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьмого скликання

РІШЕННЯ

27 квітня 2023 року

м. Вільногірськ

№ 1147-45/VIII

Про продовження строку дії договору оренди землі від 01 травня 2018 року за № 210/ФО з фізичною особою-підприємцем Кравченко Т.М.

Розглянувши заяву від 09.03.2023р. фізичної особи-підприємця Кравченко Тетяни Миколаївни про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0266 га, кадастровий номер 1210200000:01:003:0020, розташованої по вул.Промислова, 9, м.Вільногірськ, укладеного з Вільногірською міською радою Дніпропетровської області 01 травня 2018 року за № 210/ФО, враховуючи виконання належним чином зобов'язань за чинним договором оренди землі, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 03 березня 2004 року за № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», керуючись ст.ст.12, 122, 125-126 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», ст.ст.25, 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити на 10 (десять) років строк дії договору оренди землі, укладеного між Вільногірською міською радою Дніпропетровської області та фізичною особою-підприємцем Кравченко Тетяною Миколаївною від 01 травня 2018 року за № 210/ФО, (площа земельної ділянки 0,0266 га, кадастровий номер 1210200000:01:003:0020, місце розташування: Дніпропетровська область, м.Вільногірськ, вул.Промислова, 9.

2. Внести наступні зміни до договору оренди землі від 01 травня 2018 року за № 210/ФО:

2.1. назву розділу «Строк дії договору» замінити на «Строк дії договору та порядок його поновлення» та викласти його у новій редакції, а саме:

«8. Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) років з правом його поновлення.

9. Сплив строку дії договору починається з дати його підписання сторонами. Право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

10. У разі відсутності заяви про виключення з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору до дати його закінчення після настання відповідної дати закінчення дії договору державна реєстрація речового права продовжується на той самий строк.»

Нумерацію пунктів у договорі змінити з урахуванням внесених змін.

2.2 розділ «Прикінцеві положення» викласти у наступній редакції:

«39. Цей договір набирає чинності після підписання сторонами. Право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

40. Цей договір укладено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу».

2.3. розділ Договору «Реквізити сторін» викласти у наступній редакції:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:	ОРЕНДАР:
Вільногірська міська рада Дніпропетровської області, 51700, Дніпропетровська область, м.Вільногірськ, вул.ім.В.В.Варена, 15, ГУК у Дніпропетровській обл./м.Вільногірськ ЄДРПОУ 37988155, р/р UA268999980334119815000004571, Код платежу 18010900	Фізична особа-підприємець Кравченко Тетяна Миколаївна м.Дніпро, буд. кв. РНОКПП

3. Фізичній особі-підприємцю Кравченко Т.М. укласти договір про внесення змін до договору оренди землі від 01 травня 2018 року № 210/ФО з Вільногірською міською радою Дніпропетровської області та зареєструвати його згідно з вимогами чинного законодавства України.

4. Координацію робіт щодо виконання даного рішення покласти на управління архітектури, капітального будівництва та житлово-комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради - начальника управління архітектури, капітального будівництва та житлово-комунального господарства Вільногірської міської ради Дніпропетровської області та на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, природокористування та екології Вільногірської міської ради Дніпропетровської області.

Міський голова



Володимир ВАСИЛЕНКО