



ВІЛЬНОГІРСЬКА МІСЬКА РАДА
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Восьмого скликання

РІШЕННЯ

29 червня 2023 р

м.Вільногірськ

№ 1177-48 /VIII

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області

Керуючись Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами), Бюджетним кодексом України від 08.07.2010 №2456-VI (зі змінами), пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області:

1.1 податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.2 ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування;

1.3 ставку податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування;

1.4 пільгу у розмірі 100% для одного об'єкта житлової нерухомості, власником якої є фізична особа, якщо сукупний місячний дохід родини на одного члена нижче п'яти прожиткових мінімумів, встановленого на 01 січня звітного року. Така пільга застосовується на одну особу вказаних категорій:

а) особи з інвалідністю I-III групи;

б) ветерани війни, учасники бойових дій та особи, прирівняні до них, згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

в) особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, визначених у статті 14 Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи»;

г) сім'ї, що виховують трьох і більше дітей віком до 18 років включно;

г) пенсіонери (за віком).

Пільги підпункту 1.4 пункту 1 не застосовуються до об'єкта оподаткування, якщо площа такого об'єкта перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої Податковим кодексом України та на об'єкт оподаткування, що використовується їх власником з метою одержання доходів.

2. Визначити елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1.

3. Доручити секретарю Вільногірської міської ради Дніпропетровської області надати копію цього рішення в електронному вигляді в терміни визначені Податковим кодексом України до відповідного податкового органу, в якому перебувають на обліку платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

4. Доручити відділу інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю виконавчого комітету Вільногірської міської ради Дніпропетровської області оприлюднити дане рішення до 25 липня року, що передуює бюджетному періоду.

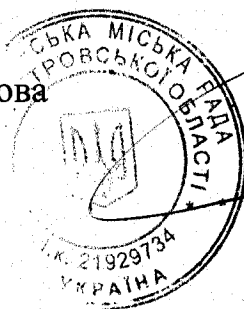
5. Рішення Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 24.06.2021 року №348-12/VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області», рішення Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 30.06.2022 року №836-32/VIII «Про внесення змін до рішення Вільногірської міської ради Дніпропетровської області від 24.06.2021 року №348-12/VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області», визнати такими, що втратили чинність з 01 січня 2024 року.

6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року.

7. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради - начальника міського фінансового управління Вільногірської міської ради Дніпропетровської області, контроль - на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку міста, бюджету, фінансів, розвитку підприємства, побутового та торговельного обслуговування населення, на постійну комісію з питань депутатської діяльності, етики, регламенту, законності, регуляторної

політики, місцевого самоврядування, взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи та міського голову.

Міський голова



Володимир ВАСИЛЕНКО

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи відповідно до пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Не є об'єктом оподаткування

Об'єкт визначений відповідно до підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування

База оподаткування визначається відповідно до пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку встановлені відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області».

6. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлені рішенням Вільногірської міської ради Дніпропетровської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Вільногірської міської територіальної громади Дніпропетровської області».

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначений пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку здійснюється відповідно до пункту 266.7 та пункту 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Строки сплати податку

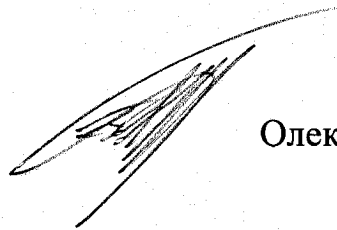
Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Начальник відділу доходів та фінансів
галузей виробничої сфери міського
фінансового управління
Вільногірської міської ради
Дніпропетровської області



Ірина ВОЙТ

Секретар Вільногірської міської ради
Дніпропетровської області



Олександр БОБОШКО